

Số: 03/NQ-HĐND

Rạch Giá, ngày 22 tháng 3 năm 2023

NGHỊ QUYẾT

Về việc điều chỉnh kế hoạch đầu tư công (lần 1) năm 2023
bằng nguồn thu sử dụng đất trên địa bàn thành phố

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ RẠCH GIÁ KHÓA XII, KỲ HỌP THỨ MƯỜI MỘT

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Ngân sách Nhà nước ngày 25 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Nghị định 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Xét Tờ trình số 48/TTr-UBND ngày 15 tháng 3 năm 2023 của Ủy ban nhân dân thành phố Rạch Giá dự thảo Nghị quyết về việc điều chỉnh kế hoạch đầu tư công (lần 1) năm 2023 bằng nguồn thu sử dụng đất trên địa bàn thành phố; Báo cáo thẩm tra số 04/BC-HĐND ngày 20 tháng 3 năm 2023 của Ban Kinh tế - Xã hội Hội đồng nhân dân thành phố; ý kiến của đại biểu Hội đồng nhân dân tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thống nhất điều chỉnh kế hoạch đầu tư công (lần 1) năm 2023 bằng nguồn thu sử dụng đất trên địa bàn thành phố, như sau:

1. Nguồn thu: Thu sử dụng đất nộp ngân sách thành phố 150.000 triệu đồng; trong đó:

- Thu chuyển mục đích sử dụng đất (60%): 60.000 triệu đồng.
- Thu bán tài sản nhà đất trụ sở cũ đối ứng NS tỉnh: 8.500 triệu đồng.
- Thu sử dụng đất đấu giá tuyến đường đê biển (60%): 41.500 triệu đồng.
- Thu sử dụng đất các khu tái định cư: 40.000 triệu đồng.

2. Kế hoạch đầu tư công nguồn thu sử dụng đất: Bố trí 45 công trình, tổng vốn 150.000 triệu đồng; trong đó:

2.1. Nguồn thu chuyển mục đích sử dụng đất (60%): Bố trí 38 công trình, vốn 60.000 triệu đồng, gồm có:

- Chuyển tiếp 21 công trình, vốn 22.533 triệu đồng.
- Bố trí mới 17 công trình, vốn 37.467 triệu đồng, bao gồm:
 - + Lĩnh vực quản lý nhà nước: 02 công trình, vốn 4.267 triệu đồng.

- + Lĩnh vực giao thông, HT kỹ thuật: 03 công trình, vốn 4.000 triệu đồng.
- + Lĩnh vực văn hóa, y tế: 03 công trình, vốn 3.200 triệu đồng.
- + Lĩnh vực môi trường: 03 công trình, vốn 7.500 triệu đồng.
- + Lĩnh vực giáo dục: 05 công trình, vốn 14.500 triệu đồng.
- + Nâng cấp hẻm: 4.000 triệu đồng.

2.2. Nguồn thu bán tài sản nhà đất trụ sở cũ đối ứng NS tỉnh: Bố trí 01 công trình, vốn 8.500 triệu đồng.

2.3. Nguồn thu sử dụng đất đấu giá tuyến đường đô biên (60%): Bố trí 04 công trình, vốn 41.500 triệu đồng.

2.4. Nguồn thu sử dụng đất các khu tái định cư: Bố trí 02 công trình, vốn 40.000 triệu đồng.

(Kèm danh mục chi tiết công trình)

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Hội đồng nhân dân thành phố giao Ủy ban nhân dân thành phố triển khai thực hiện nghị quyết của Hội đồng nhân dân thành phố theo đúng các quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Ủy ban nhân dân thành phố Rạch Giá và các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân, các tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

3. Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân thành phố Rạch Giá Khóa XII, Kỳ họp thứ mười một, thông qua ngày 22 tháng 3 năm 2023 và có hiệu lực từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND tỉnh Kiên Giang;
- Lãnh đạo UBND tỉnh Kiên Giang;
- Các vị đại biểu HĐND tỉnh đơn vị TP Rạch Giá;
- Thường trực Thành ủy;
- Thường trực HĐND thành phố;
- Lãnh đạo UBND thành phố;
- Đại biểu HĐND thành phố;
- Các Ban HĐND thành phố;
- UBMTTQVN thành phố;
- Các phòng, ban, ngành, đoàn thể thành phố;
- Thường trực HĐND phường, xã;
- UBND 12 phường, xã;
- Lưu.

CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Nhỏ



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

KẾ HOẠCH ĐẦU TƯ CÔNG NĂM 2023 (ĐIỀU CHỈNH LẦN 1)
Nguồn vốn: Thu sử dụng đất trên địa bàn thành phố Rach Gia

(Kèm theo Nghị quyết số 03/NQ-HĐND ngày 22 tháng 3 năm 2023 của Hội đồng nhân dân thành phố Rach Gia)

Đơn vị tính: Triệu đồng

Số TT	TÊN CÔNG TRÌNH	Địa điểm xây dựng	Mã số công trình	QUYẾT ĐỊNH ĐẦU TƯ			Lượt kế vốn bỏ trị từ khởi công đến hết năm 2022	Kế hoạch năm 2023			Kế hoạch năm 2023 Điều chỉnh lần 1			Chênh lệch		Ghi chú					
				Số quyết định	Ngày ký	Tổng vốn		Tổng vốn	Trong đó	Tổng vốn	Trong đó	Tăng (+)	Giảm (-)								
				9=10-11		10		11		12=13+14		13		14		15		16		17	
I	NGUỒN THU CHUYÊN MỤC DỊCH SỬ DỤNG ĐẤT					2.520.204	603.158	150.000	106.033	43.967	150.000	104.033	45.967	3.500	-3.500						
A	PHÂN BỐ TRỊ VỐN XÂY DỰNG					206.269	74.729	68.500	24.533	43.967	68.500	22.533	45.967	2.000	-2.000						
	1) Công trình chuyển tiếp					147.669	34.329	58.000	24.533	33.467	56.000	22.533	33.467	-	-2.000						
	a) Giao thông - công cộng					86.469	34.329	24.533	24.533		22.533	22.533		-	-2.000						
1	Đường Kênh Bà Ngò - Vĩnh Thông	Vĩnh Thông	7901825	1379	26/10/2019	998	793	200	200		200	200			-2.000						
2	Đường Kênh Dãy Ốc nhỏ - khu phố 1 Vĩnh Thông	Vĩnh Thông	7819434	2129	29/10/2018	1.238	900	600	600		600	600									
3	Lắp mới hệ thống chiếu sáng thành phố Rach Gia (Giai đoạn 1)	TPRG	7881603	825	30/10/2020	3.000	2.580	420	420		420	420									
4	Lắp đặt chổi đèn giao thông thành phố Rach Gia (Giai đoạn 1)	TPRG	7903958	826	30/10/2020	2.500	2.000	1.500	1.500		1.500	1.500									
5	Nâng cấp đường và hệ thống thoát nước một số tuyến đường phường Rach Sỏi	RS	7866063	776	29/10/2020	2.994	2.500	500	500		500	500									
6	Nâng cấp đường, hệ thống thoát nước một số tuyến đường phường Vĩnh Thanh Vân (Giai đoạn 1)	VTV	7866060	771	28/10/2020	4.722	153	2.000	2.000		2.000	2.000									
7	Đường Trần Hữu Dөг (từ đường Ngô Thị Sĩ đến đường Trương Đình)	AB	7866061	287	05/05/2022	1.365	573	600	600		600	600									
8	Công kết hợp cầu Bờ Tre đường Nguyễn Biểu, phường Vĩnh Lợi	Vĩnh Lợi	7952536	824	12/11/2021	1.784	1.400	300	300		300	300									
9	Đường Rach Chạt 3 và đường Tô 6, Tô 7, Tô 11 khu phố Thông Chử, phường Vĩnh Hiệp	Vĩnh Hiệp	7941398	820	12/11/2021	5.000	1.600	3.000	3.000		3.000	3.000									
10	Cầu ngang kênh Rach Giá - Long Xuyên, xã Phi Thông	Xã Phi Thông		823	12/11/2021	20.000	-	2.000	2.000		2.000	2.000									Đổi ứng 2000trđ
11	Nâng cấp đường RG - Long Xuyên (tả ngạn) Phi Thông	Phi Thông	7826096	1126	26/10/2019	14.021	8.662	2.000	2.000		-	-			-2.000						
12	Công viên F21, đường Lê Chân, phường Vĩnh Lạc	Vĩnh Lạc	7752968	1110	30/10/2018	1.350	166	1.000	1.000		1.000	1.000									



Số TT	TÊN CÔNG TRÌNH	Địa điểm xây dựng	Mã số công trình	QUYẾT ĐỊNH ĐẦU TƯ			Lũy kế vốn bố trí từ khởi công đến hết năm 2022	Kế hoạch năm 2023			Kế hoạch năm 2023 Điều chỉnh lần 1			Chênh lệch		Ghi chú
				Số quyết định	Ngày ký	Tổng vốn		Tổng vốn	Chuyển tiếp	Bố trí mới	Tổng vốn	Chuyển tiếp	Bố trí mới	Tăng (+)	Giảm (-)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9=10+11	10	11	12=13+14	13	14	15	16	17
13	Công viên C22 đường Lê Văn Hưu	Vĩnh Lạc	7837105	1423	30/10/2019	5.064	-	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000			
	b) Trụ sở cơ quan					13.235	8.525	3.313	3.313	-	3.313	3.313	-			
1	Trụ sở khu phố 8 phường An Hòa	An Hòa				1.200	-	1.000	1.000		1.000	1.000				
2	Sửa chữa trụ sở Ban chỉ huy Quân sự thành phố Rạch Giá	Vĩnh Quang	7943306	830	12/11/2021	2.500	1.032	1.400	1.400		1.400	1.400				
3	Kho tạm giữ phương tiện, tang vật vi phạm hành chính	Vĩnh Quang	7945683	846	15/11/2021	1.614	71	429	429		429	429				Đổi ứng 500trđ
4	Sửa chữa các trụ sở cơ quan trên địa bàn thành phố (Giai đoạn 1)	TPRG	7886618	822	30/10/2020	4.765	4.500	250	250		250	250				
5	Nhà ở Huân luyện Quân sự, GD kiến thức Quốc phòng	Vĩnh Quang		897	19/09/2022	3.156	2.922	234	234		234	234				Đổi ứng 234trđ
	c) Văn hoá - Y Tế					6.200	2.654	3.100	3.100	-	3.100	3.100	-			
1	Trung tâm VHHTT liên phường Vĩnh Thanh Vân, Vĩnh Thanh, Vĩnh Quang	VQ	7891417	833	30/10/2020	5.000	2.054	2.500	2.500		2.500	2.500				
2	Sửa chữa Trạm Y tế phường Vĩnh Hiệp và phường Vĩnh Lạc	TPRG	7939326	813	11/11/2021	1.200	600	600	600		600	600				
	d) Môi trường					2.998	1.813	1.000	1.000	-	1.000	1.000	-			
1	Sửa chữa hồ ga trên địa bàn thành phố Rạch Giá	TPRG	7891416	785	30/10/2020	2.000	1.089	800	800		800	800				
2	Đầu nối thoát nước kênh 31 tại vị trí công số 1, 2, 3 đường Trần Khánh Dư	AH	7868391	786	30/10/2020	998	724	200	200		200	200				
	2) Công trình bổ trí mới					61.200	-	33.467	-	33.467	33.467	-	33.467			
	a) Giao thông - công cộng					5.500	-	4.000	-	4.000	4.000	-	4.000			
1	Cầu kênh Rọc Lá đường Nguyễn Biểu, phường Vĩnh Lợi	Vĩnh Lợi				1.500	-	1.000	1.000		1.000	1.000				
2	Cầu Cao Thắng (từ đường Cao Thắng qua đường Lê Minh Xuân)	Vĩnh Lợi				2.000	-	1.500	1.500		1.500	1.500				
3	Cầu kênh Rọc Lá (từ đường Nguyễn Văn Nhi qua đường Trần Nguyễn Hân)	Vĩnh Lợi				2.000	-	1.500	1.500		1.500	1.500				
	b) Trụ sở cơ quan					5.300	-	4.267	-	4.267	4.267	-	4.267			

Số TT	TÊN CÔNG TRÌNH	Địa điểm xây dựng	Mã số công trình	QUYẾT ĐỊNH ĐẦU TƯ				Lũy kế vốn bố trí từ khởi công đến hết năm 2022	Kế hoạch năm 2023				Kế hoạch năm 2023 Điều chỉnh lần 1				Chênh lệch		Ghi chú
				Số quyết định	Ngày ký	Tổng vốn	Tổng vốn		Trong đó	Tổng vốn	Trong đó	Tổng vốn	Trong đó	Tăng (+)	Giảm (-)				
1	Sửa chữa các trụ sở cơ quan trên địa bàn thành phố (Giai đoạn 2)	TPRG				3.000	-	2.767		2.767									- Số Đài truyền Thanh; BCHQS Vinh Lạc, UBND xã Phi Thồng, Khói Vân Vinh Thanh
2	Sửa chữa các trụ sở khu phố trên địa bàn thành phố (Giai đoạn 2)	TPRG				2.300	-	1.500		1.500									-S/c KP 1,2,4,5 (An Hòa), KP4 (VQ); KP Đông Hà, Nguyễn Trung Trực, Lê Thị Hồng Gấm (VT)
	c) Văn hoá - Y tế					5.800	-	3.200		3.200									
1	Xây dựng Nhà văn hoá kết hợp sân thể thao ấp Tà Keo Vân, xã Phi Thồng	Phi Thồng				4.000		2.000		2.000									
2	Sửa chữa Trạm Y tế phường Vinh Thông và Trạm Y tế phường Vinh Bảo	TPRG				1.200		600		600									
3	Sửa chữa Trạm Y tế phường Vinh Lợi	Vinh Lợi				600		600		600									
	d) Môi trường					15.000	-	7.500		7.500									
1	Công thoát nước ngang lộ đường Nguyễn Trung Trực (giao lộ đường Chi Lăng, đường Nguyễn An Ninh, đường Lạc Hồng, đường Đông Đa)	Vinh Bao, Vinh Lạc				8.000		4.000		4.000									
2	Dường, hệ thống thoát nước Kênh Giữa (từ Trần Khánh Dư đến Trần Văn Giàu)	An Hoà				4.000		2.000		2.000									
3	Dường, Hệ thống thoát nước đường cấp trường Mẫu Giáo Hương Sen (từ đường Cao Thắng đến Km0+350)	Vinh Lợi				3.000		1.500		1.500									
	e) Giáo dục					29.600	-	14.500		14.500									
1	Xây dựng Hàng rào, sân nền các điểm trường trên địa bàn thành phố Rạch Giá (Giai đoạn 2)	TPRG				4.000		2.500		2.500									
2	Xây dựng Hàng rào, các điểm trường trên địa bàn thành phố Rạch Giá (Giai đoạn 3)	TPRG				3.700		2.500		2.500									
3	Sửa chữa các phòng học trên địa bàn thành phố (Giai đoạn 2)	TPRG				4.300		2.500		2.500									



Số TT	TÊN CÔNG TRÌNH	Địa điểm xây dựng	Mã số công trình	QUYẾT ĐỊNH ĐẦU TƯ			Lũy kế vốn bố trí từ khởi công đến hết năm 2022	Kế hoạch năm 2023				Kế hoạch năm 2023 Điều chỉnh lần I				Chênh lệch		Ghi chú
				Số quyết định	Ngày ký	Tổng vốn		Tổng vốn	Chuyển tiếp	Bố trí mới	Tổng vốn	Chuyển tiếp	Bố trí mới	Tăng (+)	Giảm (-)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9=10+11	10	11	12=13+14	13	14	15	16	17		
4	Trường tiểu học Nguyễn Hiền	Vĩnh Quang				6.600		3.000		3.000			3.000					
5	Trường THCS Chu Văn An	Vĩnh Lạc				11.000		4.000		4.000			4.000					
B	NĂNG CẤP HÉM					2.000		2.000		2.000			4.000		2.000			
1	Nâng cấp hém các phường trên địa bàn thành phố	TPRG				2.000		2.000		2.000			4.000		2.000			
C	Nguồn thu từ phương án sắp xếp lại, xử lý tài sản công là nhà, đất (Quyết định số 836/QĐ-UBND ngày 03/4/2020 của UBND tỉnh Kiên Giang)					56.600		8.500		8.500			8.500					
1	Nhà làm việc Thành ủy Rạch Giá	Vĩnh Báo		43	18/04/2022	56.600	40.400	8.500		8.500			8.500				Đổi ứng NS tỉnh	
II	NGUỒN THU ĐẦU GIẢ QSDĐ TUYẾN ĐƯỜNG ĐỀ BIẾN					1.993.895	363.865	41.500		41.500			41.500		1.500			
1	Tuyến đường đề biến đoạn qua thành phố Rạch Giá	Vĩnh Thành - Vĩnh Quang	7478784	1095	14/5/2019	428.111	361.165	10.000	10.000			10.000					Đổi ứng NSTW	
2	Nâng cấp đô thị vùng Đồng bằng sông Cửu Long (MDR-UUP) - Tiểu dự án thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang	TPRG	7279447	2093 2257 540	23/8/2013 24/9/2020 01/3/2023	1.405.784						1.500	1.500		1.500		Đổi ứng NSTW	
3	Hệ thống cấp điện ngầm và lát vỉa hè Tuyến đường đề biến (đoạn từ đường Lý Thường Kiệt đến công số 1)	Vĩnh Quang	7977678	325	18/05/2022	40.000	700	21.500	21.500			20.000	20.000			-1.500		
4	Kẻ xử lý sắt lở cấp bách bờ tây kênh Ông Hiền (từ đường Nguyễn Thái Học đến đường Sư Thiện Ân, phường Vĩnh Báo, thành phố Rạch Giá).	Vĩnh Báo	7969114	2035	17/08/2022	120.000	2.000	10.000	10.000			10.000	10.000					
III	NGUỒN THU SDD HTKT CÁC KHU TÁI ĐỊNH CƯ					320.040	164.564	40.000		40.000			40.000					
1	Bồi thường chi phí hạ tầng kỹ thuật Khu tái định cư Nam An Hoà, phường An Hoà	An Hoà		984	31/12/2021	136.886	123.939	5.000	5.000			5.000	5.000					
2	Bồi thường chi phí hạ tầng kỹ thuật Khu tái định cư lấn biển Tây Bắc, phường Vĩnh Quang	Vĩnh Quang		983	31/12/2021	183.154	40.625	35.000	35.000			35.000	35.000					